

MULTIOBRAS MANOCA

PINTUCO S.A. hace constar que la empresa identificada con la razón social MULTIOBRAS MANOCA, Nit: 830.145.583-6 de la ciudad de Bogotá, está ACTIVA EN EL PROGRAMA SOCIOS DE VALOR DE PINTUCO, lo cual lo acredita como parte del grupo de Contratistas que Pintuco referencia en el sector de la Construcción.



Conozca más sobre el trabajo de este contratista:

Datos de contactabilidad

Nombre del Contratista: MAURICIO NOSSA	NIT: 830.145.583-6
Razón Social: MULTIOBRAS MANOCA	Cédula: 79.247.612
Correo electrónico: mutiobras.manoca@hotmail.com	Celular: 312 4787705 / 321 7771957
Teléfono fijo: 2581175	Dirección: carrera 46ª # 128b-80
Ciudad: Bogotá	Página Web: www.multiobrasmanoca.com
Redes sociales: Facebook: multiobras manoca (@multiobrasmanoca)	

Especialidad

Obra nueva:		Mantenimiento: X
Pintura Interior: X	Pintura Exterior: X	Estuco: X
Textura: X	Hidrófugos: X	Otros, cuál: X obras civiles

Trayectoria

Años de experiencia: 15 años	Tiempo de relación comercial con Pintuco: 10 años
Reconocimientos:	
<ol style="list-style-type: none">1. Aplicador recomendado (Sika S.A) 2015.2. Plan obras de Pintuco (Pintuco S.A) 2014.3. Certificación de buen manejo y aplicación de productos (Pintuco S.A) 2019.4. Certificación de cero afectaciones de pólizas (Aseguradora Solidaria). 2019.5. AXXA COLPATRIA, calificación de 80/100, en la implementación del SGSST. Año 2020.	

Clientes que ha atendido en los últimos años:

1. Administraciones de gran renombre de conjuntos residenciales como es el caso de ADMINPRHO, JOCLA, ADMIINTEGRAL, HOLDING SERVICES, EMF ADMINISTRACIONES, HOMECENTROS, ECO ADMINISTRACIONES, ADMINISTRAMOS, entre otras.
2. Thomas Instruments
3. Sociedad operadora Opesa s.a.s
4. Sistema integrado de transporte SITP
5. Dismec s.a.s
6. Servex International S.A
7. Hoteles: Andino royal, BOG, Holiday Inn, Mirador del moderno, entre otros.
8. Fundación RUA

Proyectos destacados

C.R. SAN PEDRO PLAZA III.	<p>Contratista seleccionado por concurso de méritos para desarrollar el proyecto de mantenimiento general de fachadas internas y externas del conjunto en mención. Este proyecto contaba con 17 torres de 5 pisos para un total de 16.000m² de fachadas externas (conformadas por ventanería en aluminio, culatas antepechos en Graniplast y carpintería metálica) y 6.000 m² de fachadas internas (muros, techos en Graniplast y carpintería metálica), el proyecto se realizó dentro del tiempo establecido en las términos así como bajo los parámetros estipulados en estos, los productos a usar fueron 100% PINTUCO (Koraza doble vida, sello Max, Graniplast, Intervinilo, Viniltex, Pintucoflex profesional y Pintulux 3 en 1). Proyecto con la terminación y acabado esperado por el consumidor final, cumpliendo así con la expectativa creada al inicio de obra.</p>
C.R. NOGALES DE LA COLINA.	<p>Contratista seleccionado por concurso de méritos para desarrollar el proyecto de mantenimiento general de fachadas externas del conjunto en mención. Este proyecto contaba con 6 torres de 12 pisos para un total de 22.000m² de fachadas externas (fachadas divididas en tres grandes componentes ladrillo en un 40%, ventanería aluminio en un 30% y Graniplast en un 30% además de la carpintería metálica), el proyecto se realizó en un tiempo menor al pactado gracias al buen desarrollo de obra implementado por nuestro director de obras y se ejecutó bajo los parámetros establecidos por la interventoría. Los productos a usar fueron para ladrillo (lavado: hidrotección de Colombia, hidrófugo: Sika), Graniplast y carpintería metálica 100% PINTUCO (Koraza 5 años, sello Max, Graniplast y Pintulux 3 en 1) y ventanería (sellos con Sika Flex). Proyecto con la terminación y acabado esperado por el consumidor final, cumpliendo así con la expectativa creada al inicio de obra.</p>
C.R. PINAR DE LA FONTANA 4	<p>Contratista seleccionado por concurso de méritos para desarrollar el proyecto de mantenimiento general de fachadas externas del conjunto en mención. Este proyecto contaba con 15 torres de 6 pisos para un total de 18.000m² de fachadas externas (fachadas divididas en tres grandes componentes ladrillo en un 40%, ventanería metálica en un 30% y Graniplast en un 30%, a diferencia de los anteriores proyectos la ventanería metálica se le realizó un mantenimiento completo donde incluía la pintura general de misma), el proyecto se ejecutó bajo los parámetros y tiempos establecidos por la interventoría. Los productos a usar fueron para ladrillo (lavado: hidrotección de Colombia, hidrófugo: PINTUCO Y Sika), Graniplast y carpintería metálica 100% PINTUCO (Koraza 5 años, sello Max, Graniplast y Pintulux 3 en 1) y ventanería (pintura: Pintulux 3 en 1, sellos con Sika Flex). Proyecto con la terminación y acabado esperado por el consumidor final, cumpliendo así con la expectativa creada al inicio de obra.</p>

<p>AGRUPACIÓN MANZANARES</p>	<p>Contratista seleccionado por concurso de méritos para desarrollar el proyecto de mantenimiento e impermeabilización general de las cubiertas del conjunto en mención. Este proyecto contaba con 5 torres para un total de 2.800m² de cubiertas en teja Eternit No 7, el objeto del contrato consistía en hacer cambio de un 50% de la cubierta y posteriormente proteger y decorar la teja. Los productos a usar fueron tejas Eternit y acabado 100% PINTUCO (Koraza 5 años y sello Max). Proyecto con la terminación y acabado esperado por el consumidor final, cumpliendo así con la expectativa creada al inicio de obra.</p>
<p>C.R. SANTA HELENA DE BAVIERA 1 Y 2</p>	<p>Contratista seleccionado por concurso de méritos para desarrollar el proyecto de mantenimiento general de fachadas externas y pintura de fachadas internas del conjunto en mención. Este proyecto contaba con 12 torres de 5 pisos para un total de 12.000m² de fachadas externas (fachadas divididas en dos grandes componentes, ventanería metálica en un 40% y Graniplast en un 60% y carpintería metálica) y 3.700m² fachadas internas (muros y techos lisos), el proyecto se realizó dentro del tiempo establecido en las términos así como bajo los parámetros estipulados en estos, los productos a usar fueron 100% PINTUCO (Koraza 5 años, sello Max, Graniplast, Intervinilo, Viniltex, Pintucoflex Profesional y Pintulux 3 en 1 para toda la ventanería). Proyecto con la terminación y acabado esperado por el consumidor final, cumpliendo así con la expectativa creada al inicio de obra. Tal fue el éxito del proyecto que se nos adjudicó la remodelación de la portería, la impermeabilización de las jardineras perimetrales y mantenimiento de la plataforma vehicular de la etapa 2 antes de acabar el proyecto de fachadas internas y externas.</p>
<p>ED. SANTA BÁRBARA.</p>	<p>Contratista seleccionado por concurso de méritos para desarrollar el proyecto de mantenimiento general de fachadas externas del conjunto en mención. Este proyecto contaba con 1 torre de 6 pisos para un total de 2.000m² de fachadas externas (fachadas divididas en tres grandes componentes, ventanería aluminio en un 40%, Graniplast en un 40%, ladrillo en un 20% y carpintería metálica el proyecto se realizó en un tiempo menor al pactado gracias al buen desarrollo de obra implementado por nuestro director de obras y se ejecutó bajo los parámetros establecidos por la interventoría. Los productos a usar fueron para ladrillo (lavado: hidrotección de Colombia, hidrófugo: Sika), Graniplast y carpintería metálica 100% PINTUCO (Koraza 5 años, sello Max, Graniplast y Pintulux 3 en 1) y ventanería (sellos con Sika Flex). Proyecto con la terminación y acabado esperado por el consumidor final, cumpliendo así con la expectativa creada al inicio de obra. Tal fue el éxito del proyecto que se nos adjudicó la pintura interna, la impermeabilización de las jardineras perimetrales y el diseño arquitectónico de los jardines perimetrales, una vez culminado el proyecto de fachadas externas. A pesar de no ser un edificio de mucho metraje es un proyecto de mostrar por el cambio a nivel estético que tuvo el edificio.</p>

<p>C.R. PLAZUELAS.</p>	<p>Contratista seleccionado por concurso de méritos para desarrollar el proyecto de mantenimiento general de fachadas externas y construcción portería del conjunto en mención. Este proyecto contaba con 4 torres de 5 pisos para un total de 5.500m² de fachadas externas (fachadas divididas en dos grandes componentes, ventanería metálica en un 40% y Graniplast en un 60% y carpintería metálica) y 30 m² de portería, el proyecto se realizó dentro del tiempo establecido en las términos así como bajo los parámetros estipulados en estos, los productos a usar en las fachadas fueron 100% PINTUCO (Koraza 5 años, sello Max, Graniplast, ex, Pintucoflex profesional y Pintulux 3 en 1 para toda la ventanería y carpintería metálica). Proyecto con la terminación y acabado esperado por el consumidor final, cumpliendo así con la expectativa creada al inicio de obra.</p>
<p>C.R. MAZUREN 16</p>	<p>Contratista seleccionado por concurso de méritos para desarrollar el proyecto de mantenimiento general de fachadas externas, pintura de fachadas internas e impermeabilización de las cubiertas del conjunto en mención. Este proyecto contaba</p>
	<p>con 6 torres de 13 pisos para un total de 24.000m² de fachadas externas (fachadas divididas en tres grandes componentes ladrillo en un 30%, ventanería aluminio en un 30% y Graniplast en un 40% y carpintería metálica) el proyecto está ejecutando bajo los parámetros y tiempos establecidos por los términos de referencia y por la interventoría. Los productos a usar para las fachadas externas fueron: ladrillo (lavado: hidrotección de Colombia, hidrófugo: Sika), Graniplast y carpintería metálica 100% PINTUCO (Koraza doble vida, sello Max, Graniplast y Pintulux 3 en 1) y ventanería (sellos con Sika Flex). Fachadas internas 100% PINTUCO (Intervinilo, Viniltex y Pintulux 3 en 1) y para cubierta (manto fiberglass e imprimante de Sika) el desarrollo del proyecto está cumpliendo con las expectativas del consumidor final y tiene muy contentos a todos los residentes del conjunto en mención.</p>

Galería de imágenes de algunos de sus proyectos más recientes:

C.R. San Pedro Plaza III.



C.R. Nogales de la Colina.



C.R. Santa Helena de Baviera 1 y 2



C.R. Mazuren 16.

